

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 21.07.2010

Oggetto: Rinuncia diritto di prelazione su trasferimento immobile sito sulla Rotonda di Badoere a favore dei sigg. Ferro Ernesto e Vendramin Antonella.

Relaziona il vice- Sindaco Rossetto Alberto precisando che il Comune non ha interesse ad esercitare il diritto di prelazione sull'immobile in questione per € 205.000,00.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la nota del 11.05.2010, pervenuta al protocollo comunale il 19.05.2010 al n. 4206, con la quale il Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso, ha comunicato che con atto in data 30.03.2010, rep. n. 78326 del notaio dott. Francesco Giopato di Treviso, i sigg. Bembo Sonia e Pestrin Sandro hanno trasferito ai sigg. Ferro Ernesto e Vendramin Antonella di Morgano l'immobile censito in Comune di Morgano, foglio 6, mappale n. 247, sub. 89, categoria A/5, classe 2, vani 7, per il prezzo di € 205.000,00;

DATO ATTO che l'immobile fa parte del complesso "La Rotonda di Badoere" ed è soggetto alla normativa sui beni culturali e architettonici privati di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004;

ATTESO che ai sensi dell'art. 62 del citato D. Lgs 42/2004 la Regione del Veneto, la Provincia di Treviso ed il Comune di Morgano, possono esercitare il diritto di prelazione;

RITENUTO di non esercitare il diritto di prelazione in quanto l'immobile non riveste alcun interesse pubblico;

ACQUISITO il parere di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 relativo al Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- lo Statuto comunale;

CON l'assistenza giuridico - amministrativa del Segretario comunale;

CON VOTI:

Presenti n. 14
Favorevoli n. 14
Contrari n. 0
Astenuiti n. 0

espressi nelle forme di legge, con la presenza degli scrutatori previamente designati;

DELIBERA

1. **di non esercitare** il diritto di prelazione sull'immobile censito in Comune di Morgano, foglio 6, mappale n. 247, sub. 89, categoria A/5, classe 2, vani 7, facente parte del complesso "La Rotonda di Badoere", oggetto di compravendita tra i sigg. Bembo Sonia, Pestrin Sandro, Ferro Ernesto e Vendramin Antonella, giusto atto notarile stipulato in data 20.03.2010, rep. n. 78326 del notaio dott. Francesco Giopato di Treviso, in quanto l'immobile non riveste alcun interesse pubblico;
2. **di trasmettere** copia del presente atto al Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso;

3. **di dichiarare** il presente atto, con separata ed unanime votazione che ottiene il medesimo risultato della precedente, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

PARERE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS.VO 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si attesta l'effettivo svolgimento dell'istruttoria tecnica sull'argomento in oggetto e si esprime, in ordine alla stessa, **parere favorevole**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Riccardo Vianello