

Si dà atto che, alle ore 20.50, sono entrati in aula consiliare i Consiglieri Franciscato Giuliano e Pozzebon Francesco, pertanto i consiglieri presenti risultano essere n. 16

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30.03.2010

Oggetto: Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni immobiliari redatto ai sensi dell'art. 58 della Legge n. 133/2008.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'articolo 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, recante: "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria", convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, il quale:

- al comma 1 prevede che "Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione";
- al comma 2 prevede che "L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle Province e delle Regioni";

VISTA la sentenza della Corte Costituzionale n. 340 del 16.12.2009 che annulla il comma II° dell'art. 58 ovvero della possibilità di variare con semplice deliberazione del Consiglio Comunale la destinazione urbanistica del patrimonio comunale;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 10 dicembre 2008 con la quale è stata dichiarata l'assenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione al fine della conseguente redazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;

RITENUTO di redigere il piano delle alienazioni e valorizzazioni negativo in quanto nel nostro Comune non vi sono beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 relativo al Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

- lo Statuto comunale;

CON l'assistenza giuridico - amministrativa del Segretario comunale;

CON VOTI:

- Presenti n. 16
- Favorevoli n. 15
- Astenuti n. 1 (Cons. Pozzebon Francesco)
- Contrari n. 0

DELIBERA

1. **di redigere** il piano delle alienazioni e valorizzazioni negativo, in quanto nel Comune di Morgano non vi sono beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, ai sensi dell'articolo 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni in legge 6 agosto 2008, n. 133;
2. **di dichiarare** il presente atto, con separata votazione che ottiene il medesimo risultato della precedente, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4° - del T.U.E.L. – D. Lgs.vo 267/2000.

PARERE ESPRESSO AI SENSI ART. 49, COMMA 1, D. LGS.VO 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si attesta l'effettivo svolgimento dell'istruttoria tecnica sull'argomento in oggetto e si esprime in ordine alla stessa, **parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to Ing. Vianello Riccardo

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta, per quanto di competenza, lo svolgimento dell'istruttoria contabile sull'argomento in oggetto e si esprime **parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Luigina Pavan
