

COPIA

Registro delibere n° **53**



COMUNE DI MORGANO

Provincia di Treviso

- Immediatamente Eseguibile
- Non soggetto a controllo
- Da ratificare entro il _____
- Trasmettere alla Prefettura di Venezia
- Pubblicazione art. 20 L. n° 55/1990
- Contratto / Convenzione

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del **04/05/2015**

OGGETTO:

DETERMINAZIONE ED AGGIORNAMENTO VALORI AREE EDIFICABILI AI FINI IMU E TASI ANNO 2015

L'anno **2015** il giorno **quattro** del mese di **Maggio** alle ore **19.00**, nella residenza Municipale, in seguito ad invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei sigg.ri:

Cognome e nome		Presenti	Assenti
1	ROSTIROLLA DANIELE Sindaco	X	
2	ROSSETTO ALBERTO Vice Sindaco	X	
3	BASSO DOMENICO Assessore	X	
4	PASQUALETTO ELENA Assessore	X	
		4	0

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. **LONGO SILVANO**.

Il Sig. **ROSTIROLLA DANIELE**, nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta ed invitato a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 15.05.2013, venivano aggiornati i valori delle aree edificabili ai fini IMU, applicabili dall'anno 2013;

CONSIDERATO che con la delibera di cui sopra si era provveduto:

- oltre che ad un adeguamento ISTAT, a rendere più immediata e chiara da parte dei cittadini, l'individuazione delle diverse aree edificabili del territorio comunale ed i relativi valori attraverso la predisposizione di una tavola planimetrica;
- a chiarire ed integrare le modalità di calcolo per alcune aree edificabili venutesi a modificare negli anni (nuove lottizzazioni ecc.) in relazione agli indici di edificabilità, e per le zone senza indice di intensità fondiaria (centro storico, zone agricole e lotti a tantum);

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 04.08.2014, venivano confermati i valori delle aree edificabili ai fini IMU e TASI, applicabili dall'anno 2014, come già definiti con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 15.05.2013;

DATO ATTO che si sta protraendo il particolare momento di crisi economica che il paese sta attraversando;

RITENUTO pertanto di NON aggiornare i valori con l'adeguamento ISTAT, neppure per l'anno 2015;

ATTESO che la presente deliberazione rientra fra le competenze della Giunta Comunale, ai sensi delle disposizioni contenute negli articoli 42 e 48 del D. Lgs. n. 267/2008;

ACQUISITI i pareri di competenza di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 relativo al Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.160 del 29.12.2010;
- i Decreti Sindacali n. 1 e n. 2 del 02.01.2015 relativi alla nomina dei responsabili dei servizi amministrativo-finanziario e tecnico per l'anno 2015;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 22.12.1997;
- il vigente Statuto Comunale;

CON l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario Comunale;

CON VOTI favorevoli espressi ad unanimità nelle forme di legge;

DELIBERA

- di non aggiornare** i valori delle aree edificabili ai fini dell'applicazione dell' IMU e TASI, per l'anno 2015, per le motivazioni in premessa;
- di dare atto** che i valori applicabili per l'anno 2015, sono quelli già applicati per gli anni 2013-2014;
- di disporre** la trasmissione del presente atto alla Direzione Centrale per la Fiscalità del Ministero delle Finanze;
- di dichiarare** il presente atto, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi di legge.

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DEGLI ARTT. 49 E 147. BIS, COMMA 1 DEL D.LGS. N. 267/2000
E ART. 3 DEL VIGENTE REGOLAMENTO DEI CONTROLLI INTERNI**

=====

F.to

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si rilascia il proprio parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO

F.to VIANELLO RICCARDO

=====

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si rilascia il proprio parere **favorevole** in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

F.to Pavan Luigina

IL PRESIDENTE
F.to **ROSTIROLLA DANIELE**



IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **Dr. LONGO SILVANO**

=====

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

n° Reg: _____

Questa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

dal _____ al _____

Morgano, li _____

F.to **IL MESSO COMUNALE**



IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **Dr. Silvano Longo**

=====

Copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Li,



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr Longo Silvano

=====

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

La presente deliberazione viene trasmessa ai Capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 125, del D. Lgs. n. 267/2000, nonché ai sensi dell'art.14, comma 5, dello Statuto Comunale.

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non sottoposta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare, nei primi 10 giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA in data _____, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000.

Morgano, li _____



IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **Dr. Silvano Longo**